

Szentkirályszabadja Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2014.(IX.19.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámzás szabályairól

Szentkirályszabadja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § E rendelet alkalmazásában:

1. *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben meghatározott terület.
2. *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló Korm. rendeletben meghatározott név.
3. *Házszámzás*: az adott közterületre néző, vagy bejáratával az adott közterületre nyíló ingatlanok sorszáma.

2. § (1) Szentkirályszabadja község belterületén, az egyéb belterületi és külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni, kivéve azt az esetet, amikor a közterülethez kapcsolódó ingatlanok házszámzása másik közterület figyelembevételével megtörtént. A rendeletet alkalmazni lehet a - közforgalom elől el nem zárt – magánutakra, ezen magánutakhoz csatlakozó ingatlanok házszámaira valamint a külterületi közterületekre is.

(2) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(3) A közigazgatási területen belül egy közterület elnevezés csak egyszer szerepelhet.

3.§ (1) Élő személyről közterület nem nevezhető el.

(2) Kiemelkedő, köztiszteletben álló személyről, annak halála után 20 év elteltével lehet közterületet elnevezni.

(3) A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a helyben jól ismert, a településhez születése, vagy munkássága folytán erősen kötődő, a helyi társadalom körében is elismert személyekről történő névadást. Utcát elnevezni külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes értékeit gyarapította vagy jelentős szerepet játszott hazánk vagy a település életében.

(4) Az idegen eredetű, a nehezen kiejthető és mesterkéltszavakat az utca elnevezéseknél kerülni kell. Az utcanév kiválasztásánál tömörségre, közérthetőségre kell törekedni.

4. § A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

5. § (1) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő 90 napon belül meg kell állapítani.

(2) Ha településrendezés vagy beépítés következtében valamely közterület több részre osztozik, és így egységes közterületként megszűnik, az újonnan létrejött közterületet az (1) bekezdésben megállapított határidőn belül el kell nevezni, az elkülönült résznek más nevet lehet adni.

(3) A már névvel ellátott utca természetes folytatásaként nyíló új utcaszakasz külön eljárás nélkül a meghosszabbított utca nevét kapja

6.§ (1) A község közterületeinek elnevezését jegyzékbe kell foglalni.

(2) A közterületnevek jegyzéke tartalmazza:

- a.) a sorszámot,
- b.) a postai irányítószámot,
- c.) a közterület nevét,
- d.) a közterület jellegét,
- e.) az elnevezés hatálybalépésének időpontját.

(3) A közterületek jegyzékébe vett közterületneveket teljes alakjukban kell használni.

(4) Ha településrendezés, vagy beépítés miatt a közterület megszűnik, akkor annak elnevezését – külön képviselő-testületi döntés nélkül – megszüntként kell nyilvántartani a közterületek jegyzékében.

7. § (1) A kialakított közterület elnevezésével és a közterületek jegyzékében szereplő elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos javaslatot a polgármester készíti elő.

(2) A polgármester közterület elnevezésére vonatkozóan helytörténeti, nyelvi és nyelvhelyességi, művelődéstörténeti szempontok alapján, és a helyrajzi viszonyokat figyelembe véve tesz javaslatot.

(3) A javaslatot annak benyújtása előtt 15 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni annak érdekében, hogy az érintett lakosság véleménye megismerhető legyen. A képviselő-testület a beérkezett véleményeket a végső javaslat kialakítása során mérlegeli.

(4) A képviselő-testületi döntés előkészítéseként elkészített előterjesztést az Pénzügyi –Gazdasági-Ügyrendi Bizottság véleményezi.

8.§ (1) A közterületek házainak számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva egytől kezdődően növekedjenek, és az utca jobb oldalán a páratlan számokból, a baloldalon a páros számokból kell a házszaomot képezni. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.

(2) A csak egyik oldalon beépíthető közterületek telkei és a foltszerűen beépített területek folyamatosan számozhatóak.

(3) Saroktelkeket arra a közterületre kell számozni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(4) Terek épületeinek, telkeinek számozását folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával ellentétes irányban kell végezni.

(5) Az egyéb belterületi és külterületi lakott helyek közterületeinek házszaomozása a belterületi ingatlanok számozásától eltérő, a számozás irányába haladva a jobb oldalon páros, a baloldalon a páratlan számokból kell a házszaomot képezni.

9.§ (1) Amennyiben – a közterületnek a nyilvántartásba vett házszaomokkal rendelkező szakaszán történő telekalakítás, beépítés, vagy a házszaomok egyéb okból történő rendezése miatt a közterület, közterületszakasz jelentős részének átszaomozására lenne szükség – az átszaomozás elkerülése érdekében az érintett házszaomokat arab számmal történő alátöréssel kell megkülönböztetni (pl. 1/1, 1/2, 1/3).

(2) Amennyiben a házszaomozási eljárás során - különösen a telekegyesítés, településrendezés, új építészeti illetőleg műszaki megoldás, vagy a közterület elnevezésének változása miatt - a meglévő házszaomok összevonása válik szükségessé, az eredeti házszaomok szélső értékeinek kötőjellel történő jelölésével összevont házszaomot kell megállapítani (pl. 13-17.)

(3) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszaomának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a meglévő házszaomot meghagyva, arab számmal történő alátöréssel kell az új lakásokat ellátni.

(4) A házszaomozással kapcsolatos döntés előkészítése során a várható telekállapotot is figyelembe kell venni. Ebben az esetben az ingatlanmegosztás után válik a számozás folyamatossá.

10.§ (1) A házszaom megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszaom megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(2) A már megállapított házszaom megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok egyértelmű azonosítását akadályozza, így különösen, ha:

a.) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található;

b.) az ingatlan házszaoma téves;

c.) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.

11.§ A házak számozásával kapcsolatos döntést a jegyző a Képviselő-testület által átruházott önkormányzati hatáskörben hozza meg.

12. § (1) A közterületek elnevezését tartalmazó táblák (a továbbiakban: utcanév táblák) elhelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerint cseréjéről Szentkirályszabadja Község Önkormányzata gondoskodik.

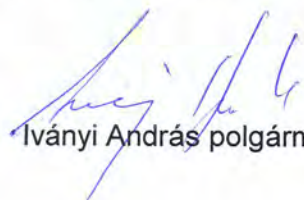
(2) Az utcanév táblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni külön tartószerkezeten.

(3) Az új közterület nevét tartalmazó táblákat a névadást követő 90 napon belül el kell helyezni.

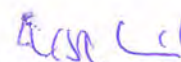
(4) Megváltozott közterületnév esetén a régi utcanév táblát piros átlós vonallal áthúzva, a változásról szóló döntést követő egy évig az eredeti helyén kell tartani.

13. § A hárszám táblák elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosának, kezelőjének kell gondoskodnia úgy, hogy a hárszám tábla közterületről jól látható legyen.

14. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 3. napon lép hatályba.


Iványi András polgármester

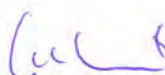



Szántód László jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2014.09.19-én.




Szántód László jegyző