

Szentkirályszabadja Község
Önkormányzata
Petőfi S. u. 12.

13./2014.

Jegyzőkönyv

Készült: Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2014. augusztus 14-én 17.00 órai** kezdettel megtartott nyílt testületi ülésén.

Ülés helye: Községháza, 8225. Szentkirályszabadja, Petőfi S. u. 12.

Jelen vannak: Iványi András polgármester, Gyarmati Katalin alpolgármester, Sikosné Szücs Marianna képviselő, Fodor Márton képviselő, Öveges János képviselő, Szabó Péter képviselő.

Hiányzik: Dr. Kun Gazda Melinda képviselő,

Állandó meghívottak közül: Szántód László jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Németh Sándorné ügyintéző

Napirend:

- 1. Támogatási szerződés módosítása – adósságkonszolidációval nem érintett önkormányzatok támogatása**
- 2. Döntéshozatal KEOP-2014-4.10.0/F energetikai pályázathoz kapcsolódóan**
- 3. Szentkirályszabadja Baráti Kör Egyesület kérelme**
- 4. Döntéshozatal kitüntetések ügyében - ZÁRT ÜLÉS keretében**
- 5. Vegyes ügyek**

Iványi András polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket, Szántód László jegyző urat, Varga Valér pénzügyi csoportvezetőt és Kovács Zsolt műszaki ügyintézőt. Megállapította, hogy a testület – 6 fővel - határozatképes. Ismertette az írásos napirendet, melynek során elmondta, hogy a 4. napirendet zárt ülés keretében tárgyalja a Képviselő-testület, ezért javasolja a Vegyes ügyek napirendet előre venni és azt követően kerüljön sor a zárt ülés napirendjének tárgyalására. A módosítási javaslattal ismertetett napirenddel a Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal határozathozatal nélkül – egyetértett. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Szabó Péter és Öveges János képviselőket. A jegyzőkönyv hitelesítő személyével a testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal határozathozatal nélkül – egyetértett.

1. Napirend -Támogatási szerződés módosítása – adósságkonszolidációval nem érintett önkormányzatok támogatása

Iványi András polgármester: Az előző 2014.06.05-i ülésünkön döntöttük arról, hogy az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatására kapott mintegy 44 millió Ft-os keretösszeg felhasználási céljait módosítjuk. Előzetesen megkerestük a Belügyminisztériumot és azt a javaslatot kaptuk, hogy miután a pénz felhasználásának határideje a 2015. év, a módosítási kérelmünket majd csak akkor

adjuk be, ha rendelkezésre áll minden szükséges dokumentum – engedélyezési terv, közbeszerzés előkészítése -, rendelkezésre áll, mert két alkalommal van csak lehetőség a támogatási szerződés módosítására.

Emiatt az írásos előterjesztés csak tájékoztatás jellegű, döntéshozatalra nincs szükség.

2. napirend - Döntéshozatal KEOP-2014-4.10.0/F energetikai pályázathoz kapcsolódóan

Iványi András polgármester ismertette a napirendet. 2012. évben kerestek meg bennünket energetikai fejlesztésekhez kapcsolódó pályázati programmal kapcsolatban. A projekt teljes körű lebonyolítását vállaló személyek segítségével kezdtük előkészíteni az általános iskola épületére vonatkozóan a komplett energetikai fejlesztést. A pályázat 2013. év elején került benyújtásra, majd hosszú idő után kiderült, hogy forráshiány miatt nem nyert. Az akkori pályázat előkészítéseként elkészült egy energetikai tanulmány, melyet a GEKKO Consulting Kft. készített el 3.2 millió Ft +ÁFA összegért.

A korábbi pályázathoz hasonlóan ismételtén megjelent a Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2014-4.10.0/F Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban című pályázati kiírás.

Az energetikai tanulmány és a pályázati tartalom aktualizálást követően a beadandó pályázat összköltsége bruttó 108.218.061,-Ft. Szeretnénk 100 %-os támogatást nyerni a projekthez. A pályázati támogatás utólagos elszámolást követően kerül kifizetésre, s miután egy ekkora beruházást saját erőből nem tudunk megvalósítani, szükséges a szállítói finanszírozás. Ebben az esetben a beruházás kivitelezését végzők biztosítják a költségeket és az elszámolást követően kapják meg a támogatási összeget.

Célszerű lenne a feltételes közbeszerzés és a feltételes egyéb szerződések vonatkozásában rögzíteni, hogy kizárólag 100 %-os támogatási intenzitás esetén vállalja az önkormányzat a beruházás megvalósítását, a feltételes szerződésekben foglaltak végrehajtását. Jelen pályázatban egyedüli saját költségként a meghívásos közbeszerzési eljárás lefolytatása szerepel, mivel a kivitelezőt a pályázat benyújtása előtt ki kell választani. Ennek költsége – amennyiben nyer a pályázat, és az megvalósításra is kerül – 842.000,- Ft.

Ismertette a javasolt cégeket a meghívásos közbeszerzés lebonyolításához.

Vitára bocsátotta a napirendet.

Szabó Péter képviselő: Az előterjesztésben szereplő - lebonyolításhoz kapcsolódó tevékenységekre vonatkozó - jelentős összegek a pályázat sikere esetén leírhatók?

Iványi András polgármester: Igen, leírhatók.

Szántód László jegyző: Kivéve a közbeszerzési tevékenységgel kapcsolatos költségeket.

Szabó Péter képviselő: Csak 100 %-os támogatottságú pályázaton induljunk.

Szántód László jegyző: Olyan előszerződéseket kell kötni, hogy csak 100 %-os támogatottság esetén valósítjuk meg a beruházást.

A napirend megvitatását követően Iványi András polgármester úr ismertette és szavazásra bocsátotta az 1. határozati javaslatot. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2014-4.10.0/F „Önkormányzatok és

intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati kiírás alapján a Szentkirályszabadja, 658 hrsz.-ú, természetben József A. u. 6. szám alatti általános iskolai és óvodai funkcióval bíró épületének fejlesztésére pályázatot nyújtson be bruttó 108.218.061,-Ft összegű beruházásra, melyet 100%-os, vissza nem térítendő támogatásból kíván megvalósítani, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 6 fő – képviselő részt vett.

A testület 4 igen 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46./2014.(VII.14.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2014-4.10.0/F „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati kiírás alapján a Szentkirályszabadja, 658 hrsz.-ú, természetben József A. u. 6. szám alatti általános iskolai és óvodai funkcióval bíró épületének fejlesztésére pályázatot nyújt be.

A pályázati beruházás összköltsége bruttó 108.218.061,-Ft, melyet 100%-os, vissza nem térítendő támogatásból kíván megvalósítani.

A pályázathoz csatolja a kiválasztási eljárásban legjobb ajánlatot adó feltételes szerződéseket a projekt kötelező nyilvánosságbiztosítási feladatainak ellátására, a műszaki ellenőri feladatok ellátására valamint a projektmenedzsment feladatok ellátására vonatkozóan. Az önkormányzat a beruházás megvalósítását valamint az annak végrehajtására vonatkozó feltételes szerződésekben foglalt feladatok ellátását kizárólag 100%-os pályázati támogatás esetén vállalja.

A projekt kötelező nyilvánosságbiztosítási feladatainak ellátására feltételes szerződést köt a TenderPress Kft.-vel (1125 Budapest, Istenhegyi út 59-61.), a megbízás díja 685.000,-Ft +Áfa.

A műszaki ellenőri feladatok ellátására feltételes szerződést köt a Ordódy és Fiai Tervező Iroda Kft (2051 Biatorbágy, Ritsmann Pál u.37.) a megbízás díja 1.600.000,-Ft +Áfa

A projektmenedzsment feladatok ellátására feltételes szerződést köt a GEKKO Consulting Kft-vel (1125 Budapest, Istenhegyi út 59-61.) a megbízás díja 2.120.000,-Ft +Áfa

Felhatalmazza Iványi András polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Iványi András polgármester

Iványi András polgármester úr ismertette és szavazásra bocsátotta a 2. határozati javaslatot a feltételes közbeszerzési eljárás kiírására, a meghívandó ajánlattevőkre, valamint a közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjainak személyére vonatkozóan. Aki egyetért az írásos határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 6 fő – képviselő részt vett.

A testület 4 igen 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47./2014.(VII.14.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2014-4.10.0/F Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban című pályázat megvalósítására meghívásos feltételes közbeszerzési eljárást ír ki.

Az önkormányzat a beruházás megvalósítását kizárólag 100%-os pályázati támogatás esetén vállalja.

A Képviselő-testület elfogadja a vonatkozó ajánlati felhívást és dokumentációt.

Az eljárásban meghívott ajánlattevők:

Mészáros Építőipari, Kereskedelmi és szolgáltató Kft. 9300 Csorna, Erkel Ferenc u. 4.

Adószám: 12742712-2-08

Cégj. sz: 08-09-009979

Ügyvezető: Mészáros László

e-mail: meszaros.laszlo@t-online.hu

tel: 06 70/408-9103

KOVÁCS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. 9323 Jobaháza, Vasút utca 9.

Cégj. sz: 08-09-012013

Adószám: 13236382-2-08

Ügyvezető: Kovács László

e-mail: kovacsbau@gmail.com

tel: 06 20/320-7905

BNF Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 9300 Csorna, Bartók Béla u. 57-59.

Cégj. sz: 08-09-004952

Adószám: 11402152-2-08

Ügyvezető: Németh Gábor

e-mail: nemeth@bnf.hu

tel: 06 30/969-1485

A közbeszerzési eljárás lebonyolításával -feltételes megállapodás keretében- megbízza az Illés Levente Ügyvédi Irodát (1136 Budapest, Tátra u. 6. I. em. 6/a.). A megbízás díja 600.000,-Ft +ÁFA.

Az Önkormányzat a meghívásos közbeszerzési eljárás lebonyolításához kapcsolódó költségeket 2014.évi költségvetéséből biztosítja.

Felhatalmazza Iványi András polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A műszaki kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

Elnök: Öveges János

Tagok: Szabó Péter

Kun Gazda Melinda

Kovács Zsolt

Péter Ferenc

Felelős: Iványi András polgármester

3. napirend - Szentkirályszabadja Baráti Kör Egyesület kérelme

Iványi András polgármester ismertette a napirendet: A Szentkirályszabadja Baráti Kör Egyesület 2014.szeptember 6-án rendezi meg Sárkányok Napja rendezvényét. A

kérelmükben foglaltak alapján 100.000,-Ft támogatást kérnek Önkormányzatunktól a rendezvény megtartására. Emellett kérte, hogy az éves költségvetésben a civil szervezetek részére biztosított keretből 50.000,-Ft támogatást nyújtsunk részükre. A Baráti Kör e rendezvényével már nemzetközi nagyságrendűre nőtte ki magát az évek folyamán és hagyományt teremtett, javasolom a kérelem támogatását.
Vitára bocsátotta a napirendet.

Sikosné Szücs Marianna képviselő bejelentette érintettségét.

Iványi András polgármester: A Képviselő-testület dönt arról, hogy kizárja-e a döntéshozatalból a képviselő asszonyt.

Szavazásra bocsátotta, aki azzal ért egyet, hogy a Képviselő-testület ne zárja ki Sikosné Szücs Marianna képviselőt a napirendre vonatkozó döntéshozatalból, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület 5 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2014.(VIII.14.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem zárja ki Sikosné Szücs Marianna képviselőt a „Szentkirályszabadja Baráti Kör Egyesület kérelme” című napirend döntéshozatalából.

Iványi András polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Szentkirályszabadja Baráti Kör Egyesület kérelmére 100.000 Ft támogatást nyújtson a 2014.szeptember 6-i Sárkányok Napja rendezvényének lebonyolításához 2014. évi költségvetéséből, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag - 6 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49./2014.(VIII.14.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentkirályszabadja Baráti Kör Egyesület kérelmére 100.000 Ft támogatást nyújt a 2014.szeptember 6-i Sárkányok Napja rendezvényének lebonyolításához 2014. évi költségvetéséből.

Felhatalmazza Iványi András polgármestert, hogy a vonatkozó pénzeszköz átadási megállapodást aláírja.

Az Egyesület az átadott pénzeszköz felhasználásáról a megállapodásban foglaltak szerint tételes elszámolást bocsát az Önkormányzat rendelkezésére (szerződések, kifizetett számlák, teljesítés igazolások).

Felelős: Iványi András polgármester a szerződés aláírásáért

Varga Valér a megállapodás előkészítéséért

Határidő: 2014. december 15. (az elszámolásra)

4. napirend – Vegyes ügyek

- *Szentkirályszabadja rendezési tervének módosítása, valamint annak egységes szerkezetbe történő foglalása*

Iványi András polgármester ismertette a napirendet. Ahogy az korábban már szóba került, szükségessé vált a rendezési terv felülvizsgálata, egyes részleteinek módosítása a beérkezett igények alapján, valamint az elmúlt évek változtatásainak egységes szerkezetbe foglalása, térképi elemek aktualizálása.

E feladatot célszerű a tervek készítését végző Város és Ház Bt-től megrendelni, hiszen ők alkották meg a korábbi módosításokat is és munkájuk színvonalával elégedettek vagyunk. Ismertette a szükséges módosításokat.

A rendezési terv módosítását, valamint egységes szerkezetbe történő foglalását az államtól az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatására kapott 990.600,-Ft összegből kívánjuk elvégeztetni, így saját erő biztosítására nincs szükség.

Vitára bocsátotta a napirendet.

Fodor Márton képviselő jelezte, hogy neki is lenne módosítási javaslata.

Iványi András polgármester: Szabó Tibor, József A. utca 1./A. szám alatti lakos földterületet kíván vásárolni, amelyet már korábban jelzett a Képviselő-testület felé. Az ügylet lebonyolításához átminősítésre van szükség, a képviselő úr is írásban nyújtsa be javaslatát és a testület dönt a módosításról.

Gyarmati Katalin alpolgármester javasolta, hogy az „Erdei iskola” területe is kerüljön átminősítésre a korábban már tárgyalt okokból.

Iványi András szavazásra bocsátotta a napirendet. Aki egyetért a község rendezési terve módosításának kezdeményezésével az írásos előterjesztésben foglaltak szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag - 6 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

50./2014.(VIII.14.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Város és Ház Bt-től (1146 Budapest, Abonyi u.8.) Szentkirályszabadja rendezési tervének módosítására, illetve egységes szerkezetbe történő foglalására vonatkozó munkákat.

A elvégzendő munkák fedezetét az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatására kapott pénzüsszeg biztosítja.

Felhatalmazza Iványi András polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Iványi András polgármester

- *Óvoda épület közbeszerzési eljárás kiírása*

Iványi András polgármester ismertette a napirendet. Önkormányzatunk a Kossuth L. utca 22. szám alatti óvoda épületének az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó,

központosított előirányzatból származó fejlesztési támogatásból kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézményi fejlesztésre, felújításra 2014. évre (bruttó) 25.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást nyert. Mivel a beruházás nettó értéke meghaladja a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben megállapított 15.000.000,-Ft értékhatárt, így szükséges a beruházás kivitelezésére meghívásos közbeszerzési eljárást kiírni. A beruházás bruttó költsége 23.000.000,-Ft, a műszaki tartalom a pályázatban szereplő tételekkel megegyezően kerül kiírásra. A tervek hiánypótlásai megtörténtek, az építési engedélyt várjuk.

Ismertette a meghívandó cégeket, a közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjait. Vitára bocsátotta a napirendet.

A Képviselő-testület részéről nem érkezett ellenvélemény, Iványi András polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a „Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda fejlesztése, felújítása” címmel meghívásos közbeszerzési eljárást írjon ki az írásos előterjesztésben ismertetett cégek felé, valamint a Bíráló Bizottság javasolt tagjainak személyével egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag - 6 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51./2014.(VIII.14.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda fejlesztése, felújítása” címmel meghívásos közbeszerzési eljárást ír ki a Szentkirályszabadja, 205 hrsz.-ú természetben Kossuth L. u. 22. szám alatti óvoda épületének az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó, központosított előirányzatból származó fejlesztési támogatásból kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézményi fejlesztésre, felújításra.

A meghívásos közbeszerzési eljárásra az alábbi cégeket hívja meg:

- "FÚZFŐ-ÉPÍTŐ" Kivitelező, Tervező és Szolgáltató Kft. (8184 Balatonfűzfő, Fűz u.10.)

- ESJ Kft (8200 Veszprém, Malomkő u. 1/c)

- Kiss és Rusznák Építészeti Kft. (8105 Pétfürdő, Iskola u.10.)

A közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó feladatok ellátásával megbízza Békési Csaba közbeszerzési szakértőt.

Az Önkormányzat a meghívásos közbeszerzési eljárás díját a 2014. évi költségvetéséből biztosítja.

Felhatalmazza Iványi András polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

Elnök: Öveges János
Tagok: Szabó Péter
Kun Gazda Melinda
Kovács Zsolt
Péter Ferenc

– Bécsi szederfa helyi védelem alá vételének kezdeményezése

Iványi András polgármester: E-mailben megkeresett dr. Sonnevend Imre okleveles mérnök, majd személyesen is találkoztunk. Átadta az Élet és Tudomány című tudományos ismeretterjesztő hetilapban megjelent cikkét a hazánkban rendkívül ritka régi gyümölcsfánkról, a savanyú/bécsi/fekete/török szederfáról. Ennek a régi magyar gyümölcsfának egy idős példánya maradt fenn községünkben, a Tájház udvarában, az épület közvetlen előterében. Állítja, hogy a régi magyar gyümölcskultúránk ezen értékes emléke minden példányának hatalmas természetvédelmi, kultúrtörténeti és biológiai értéke van. Helyi védelem alá javasolja venni, a védetté nyilvánítás szakmai ajánlásnak elkészítését felajánlotta mindenféle ellenszolgáltatás nélkül. Véleménye szerint a bécsi szederfa alkalmas lenne még a község helyi, és a vidék regionális értékei közé történő besorolására is. Javasolta a szederfa helyi védelembe vételének kezdeményezését. Vitára bocsátotta a napirendet.

A Képviselő-testület támogatta a szederfa helyi védelem alá vételét.

Iványi András polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet. Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület kezdeményezze a Tájház udvarán található bécsi szederfa helyi védelem alá vételét, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag - 6 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52./2014.(VIII.14.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Tájház udvarán található bécsi szederfa (*Morus nigra*) helyi védelem alá vételét.

Felhatalmazza Iványi András polgármestert a védetté nyilvánítás és az ehhez szükséges döntéshozatal előkészítésére.

Felelős: Iványi András polgármester

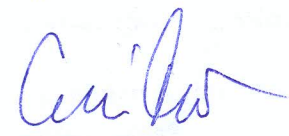
Határidő: 2014.december 15.


A nyílt ülés napirendjéhez egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Iványi András polgármester a nyílt ülést 18.00 órakor berekesztette és a fennmaradó napirend tárgyalását zárt ülésen folytatta a Képviselő-testület.

Kmf.


Iványi András
polgármester


Szántód László
jegyző


Szabó Péter
képviselő


Öveges János
képviselő

